



Plan rzeczowy
Funduszu Remontowego
w 2025 r.

Zaplanowane prace

Remont klatek schodowych

Pielęgniarska 27 - kl. IV i V, Pielęgniarska 15 - kl. I i II

Remont balkonów

Pielęgniarska 27 – 10 szt.

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Monte Cassino 3 - pion zachodni, Igrzyskowa 1 - kl. IV pion wschodni, Sucharskiego 4 - kl. I-II

Remont instalacji wodociągowej

Igrzyskowa 1 - kl. VI-XI poziomy, Igrzyskowa 3 - kl. I, II, IV-VI piony, Thommee 3 - poziomy

Remont klatek schodowych

Kleeberga 3, Kleeberga 5, Gierczak 4, Monte Cassino 5 - kl. II-III

Remont portali

Sucharskiego 4 - kl. X, Piwnika Ponurego 4 - kl. I, II, Thommee 1 - kl. I, II, Monte Cassino 6 - kl. I-III, V-VII, Igrzyskowa 1 - kl. II, V, VI, VII, Igrzyskowa 3 - kl. II, III, Igrzyskowa 6 - kl. V, VII

Modernizacja dźwigów osobowych

Sucharskiego 4 - kl. X, Piwnika Ponurego 4 - kl. I, II, Thommee 1 - kl. I, II, Monte Cassino 6 - kl. III, V, Igrzyskowa 1 - kl. II, V, VI, VII, Igrzyskowa 3 - kl. II, III, Igrzyskowa 6 - kl. V, VI

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Porazińskiej 7 - kl. IV str. wschodnia, Zarembiny 19 - kl. III-I str. zachodnia, Gościnną 2 - kl. IV str. zachodnia, Szczęśliwa 2 - kl. III-V str. zachodnia

Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku

Gościnną 3 - kl. I-VII

Remont klatek schodowych

Porazińskiej 5 - kl. III-IV

Remont portali

Szancera 2 - kl. II, Porazińskiej 4 - kl. II, Szczęśliwa 4 - kl. II, Gawędy 2 - kl. I, Zarembiny 15 - kl. I, Zarembiny 21 - kl. II

Remont instalacji wodociągowej

Brzechwy 3 - kl. I-III poziomy, Szczęśliwa 2 - kl. III-VI poziomy, Szczęśliwa 2 - kl. I-VI pionowy

Remont instalacji wodociągowej ppoż.

Szancera 2 - kl. II, Porazińskiej 4 - kl. II, Szczęśliwa 4 - kl. II

Modernizacja dźwigów osobowych

Szancera 2 - kl. II, Porazińskiej 4 - kl. II, Szczęśliwa 4 - kl. II, Zarembiny 21 - kl. II, , Gawędy 2 - kl. I, Zarembiny 15 - kl. I

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont pokryć dachowych

Przybory 9 - wymiana pokrycia dachowego z rurami spustowymi, Przyjaciół 1 - wymiana pokrycia dachowego

Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku

Golloba 10, Witosa 1, Przybory 5, Przybory 3

Remont instalacji domofonowej

Rataja 6 - kl. VII, VIII, Wierzejewskiego 2 - kl. II

Remont klatek schodowych

Wierzejewskiego 1 - kl. III-IV, Przybory 5 - kl. III-IV, Witosa 6 - kl. III-IV, Przybory 11 - kl. I-III, Przybory 3 - kl. I-II, Rataja 10 - kl. IV-VI, Kwiatkowskiego 6 - kl. IV, Rzeźniackiego 8 kl. III, Wierzejewskiego 2 - kl. I-III

Remont instalacji c.o.

Wierzejewskiego 2 - wymiana grzejników na klatkach schodowych

Remont instalacji wodociągowej

Witosa 3 – piony, Przybory 7 – piony, Skarżyńskiego 9 – piony, Golloba 1 – piony, Rataja 2 – piony, Rzeźniackiego 4 – piony

Modernizacja dźwigu osobowego

Golloba 16 – kl. II

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Fieldorfa "Nila" 2, Łochowskiego 3, Fieldorfa "Nila" 4, Mielczarskiego 1, Łabendzińskiego 1, Łabendzińskiego 4, Fieldorfa "Nila" 6, Stomy 2, Kleina 2, Kleina 4, Kleina 5, Krysiewiczowej 2, Fieldorfa "Nila" 1

Remont portali

Fieldorfa "Nila" 6 - kl. VII, Kleina 4 - kl. III, VI, Kleina 7 - kl. II, V, Łochowskiego 4 - kl. I, II, IV, Łochowskiego 7 - kl. II, V

Remont instalacji wodociągowej

Piórka 1 – piony, Kleina 5 – piony, Łabendzińskiego 2 - piony

Modernizacja dźwigów osobowych

Fieldorfa "Nila" 6 - kl. VII, Kleina 4 - kl. III, VI, Kleina 7 - kl. II, V, Łochowskiego 4 - kl. I, II, IV, Łochowskiego 7 - kl. II, V

Wymiana wiat śmietnikowych

Kleina 5, Łochowskiego 7

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Malowanie elewacji

Lawinowa 10 - kl. I, szczyt. str. północna, Lawinowa 6 - kl. I, III, szczyt. str. północna, Janosika 5 - kl. III, szczyt. str. południowa

Wymiana osłon balkonowych

Lawinowa 6 - kl. I-IV

Remont balkonów

Janosika 5 - kl. I-II, Janosika 2 - kl. V, Lawinowa 6 - kl. I-IV, Chałubińskiego 1 - kl. III, Śnieżna 1 - kl. I, GOPR 5 - kl. I, Czecha 3 – kl. I, Zaruskiego 4 - kl. II, III

Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku

Witkiewicza 7 - kl. I-IV, Czecha 1 - kl. I-IX, Czecha 3 - kl. I-VI, Roja 3 - kl. I-II

Remont klatek schodowych

Taterników 1 - kl. I-II, Janosika 5 - kl. III-IV, Śnieżna 2 - kl. V-VI, Lawinowa 14 - kl. I-II, Lawinowa 12 - kl. VII-IX, Zbójnicka 2 – kl. III-IV, Zaruskiego 3 - kl. I-II, Roja 5 - kl. IV-V

Remont portali

Sabały 1 - kl. I-IV, Witkiewicza 7 - kl. I-IV, Witkiewicza 5 - kl. I-IV, Juhasów 4 - kl. I-V

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Malowanie elewacji

Wyzwolenia 79 - ściany północne

Remonty elementów elewacji

Remont cokołu: Gryfa Pomorskiego 7-9, 1, 3

Remont murków oporowych: Lawinowa 16, 18, 20, 22, 24, 26

Wymiana osłon balkonowych

Wyzwolenia 107

Remonty balkonów

Awaryjne: Wyzwolenia 79, 96, 98, 107, Lawinowa 18, 20, 22, 24, 26, Gryfa Pomorskiego 7-9, 1, 3

Remont pokryć dachowych

Wyzwolenia 116 – konserwacja, Wyzwolenia 103 - remont pokrycia

Remont elementów dachów

Wyzwolenia 116 (ławy kominiarskie – wymiana)

Remont klatek schodowych

Tuchołkowej 3, Wyzwolenia 107 – kl. VIII-XI, Hallera 6 - kl. II, Hallera 8 - kl. II

Remont części wspólnej nieruchomości

Tuchołkowej 1 – hala garażowa

Remont portali

Hallera 5, 7, 9

Remont instalacji wodociągowej

Wyzwolenia 101 – piony, Wyzwolenia 99 – piony, Hallera 5 - piony

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni