



Plan rzeczowy
Funduszu Remontowego
w 2024 r.

Zaplanowane prace

Remont klatek schodowych

Pielęgniarska 25 kl. I, II, Pielęgniarska 21 kl. I

Remont balkonów

Pielęgniarska 27 – 10 szt.

Remont instalacji wodociągowej

Pielęgniarska 15 – wymiana poziomów

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Monte Cassino 1 kl. VIII, Monte Cassino 2 kl. I, Monte Cassino 5 kl. VII, Igrzyskowa 1, Igrzyskowa 6 kl. VIII

Remont pokryć dachowych

Gierczak 6

Remont klatek schodowych

Kleeberga 3, Kleeberga 5, Monte Cassino 5 kl. I, VI, Igrzyskowa 3 kl. IV pom. dod.

Remont portali

Sucharskiego 4 kl. VI-XI, Piwnika Ponurego 4 kl. III, Thommee 1 kl. III, Igrzyskowa 1 kl. III,IV,VIII, Igrzyskowa 3 kl. I, Igrzyskowa 6 kl. III,IV,VI, Monte Cassino 1 kl. I-VIII

Modernizacja dźwigów osobowych

Witeckiego 3 kl. III,IV,V, Monte Cassino 6 kl. IV, Piwnika Ponurego 4 kl. III, Thommee 1 kl. III, Sucharskiego 4 kl. VI,VII,VIII,IX,X,XI, Igrzyskowa 1 kl. III,IV,VIII, Igrzyskowa 3 kl. I, Igrzyskowa 6 kl. III,VI

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remont Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Porazińskiej 7 kl. III, Zarembiny 19 kl. III-IV, Gościnna 2 kl. III-IV, Szczęśliwa 2 kl. III-V

Remont klatek schodowych

Porazińskiej 7 kl. IV,V,VI, Szczęśliwa 5 kl. VI-VII

Remont portali

Szancera 2 kl. I, Porazińskiej 4 kl. I, Szczęśliwa 4 kl. I, Gawędy 2 kl. II, Zarembiny 15 kl. II

Remont instalacji wodociągowej

Szancera 5 kl. I-III

Modernizacja dźwigów

Szancera 2 kl. I, Porazińskiej 4 kl. I, Szczęśliwa 4 kl. I, Gawędy 2 kl. II, Zarembiny 15 kl. II

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remont Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Modernizacja dźwigu

Golloba 16

Remont balkonów ze względu na zły stan techniczny z wymianą osłon

Rataja 8

Remont elementów elewacji

montaż daszków na ostatniej kondygnacji - Witosa 4, wymiana rur spustowych – Przybory 9

Remont dachu Przyjaciół 1

Remont elementów dachu

wymiana wyłazów dachowych – Rataja 2

Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku

Rzeźniackiego 5, 6, Przybory 3, Golloba 1, Skarżyńskiego 3, 7

Remont portali

Golloba 16

Remont klatek schodowych

Przybory 11 kl. I, Przybory 4 kl. I, II, Zurna 2 kl. I, II, Golloba 14 kl. I,II,III, Witosa 6 kl. V,VI, Kwiatkowskiego 6 kl. I,II,III,

Remont instalacji wodociągowej

wymiana pionów Rataja 2, Rataja 4, Rataja 6

Remont instalacji c.o.

Wymiana grzejników na klatkach schodowych – Witosa 6, Kwiatkowskiego 6

Remont instalacji wodociągowej

Wymiana poziomów wody – Golloba 1, Golloba 10, Witosa 5, Zurna 3

Remont instalacji kanalizacji sanitarnej

Wymiana pionów – Witosa 6

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remont Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Remont balkonów

Fieldorfa „Nila” 2 (3szt.), Łochowskiego 3 (5szt.), Fieldorfa „Nila” 4 (2szt.), Mielczarskiego 1 (9szt.), Łabendzińskiego 1 (2szt.), Łabendzińskiego 4 (2szt.), Fieldorfa „Nila” 6 (2szt.), Fieldorfa „Nila” 11 (3szt.)

Remont pokryć dachowych

Sosnowskiego 5, Fiedlera 1, Mielczarskiego 2, Krysiewiczowej 2

Remont klatek schodowych

Łabendzińskiego 1 kl. V,

Remont w związku z modernizacją dźwigów: Fieldorfa „Nila” 6 kl. V, VI, VII, Fieldorfa „Nila” 4 kl. I dźwig nr 1, kl. II, III, Łochowskiego 4 kl. II, III

Modernizacja dźwigów

Fieldorfa „Nila” 6 kl. V, VI, VII, Fieldorfa „Nila” 4 kl. I dźwig nr 1, II, III, Łochowskiego 4 kl. II, III

Wymiana wiat śmietnikowych

Kleina 5, Łochowskiego 7

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Malowanie elewacji

Bachledy 5 kl. I-III, Lawinowa 6 kl. I,III, Sabały 5 kl. IV, Lawinowa 10 kl. I

Wymiana osłon balkonowych

Chałubińskiego 2 kl. I-IV, Lawinowa 6 kl. I-IV, Sabały 5 kl. IV, Bachledy 5 kl. I-III

Remont balkonów

Janosika 5 kl. I-II, Janosika 2 kl. V, Lawinowa 6 kl. I-IV, Sabały 5 kl. IV, Zaruskiego 4 kl. II

Remont pokryć dachowych portali

Juhasów 4 kl. I-V, Sabały 1 kl. I-IV

Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku

Czecha 1 kl. I-IX, Marusarzówny kl. IV-V

Remont klatek schodowych

Janosika 3 kl. I-III, Lawinowa 10 kl. I-II, Pod Reglami kl. IV-V, Tatarników 3 kl. III-V, Czecha 1 kl. V-VI, Bachledy 2 kl. V-VI, Marusarzówny kl. IV-V

Remont portali

Sabały 1 kl. I-IV, Juhasów 4 kl. I-V

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni

Zaplanowane prace

Malowanie elewacji

Wyzwolenia 79 ściana pn., Wyzwolenia 93 ściana szczytowa pdn.

Remont elementów elewacji

Remont cokołu: Gryfa Pomorskiego 7-9, 1, 3

Remont murków oporowych: Lawinowa 18, 20, 22, 24, 26

Wymiana osłon balkonowych

Wyzwolenia 107

Remont balkonów

Awaryjne: Wyzwolenia 79, 93, 107, Lawinowa 18, 20, 22, 24, 26, Gryfa Pomorskiego 7-9, 1, 3, Derdowskiego 9

Remont klatek schodowych

Gryfa Pomorskiego 43, Tuchołkowej 3, Wyzwolenia 107 kl. I-VII

Remont części wspólnej nieruchomości

Tuchołkowej 1 – hala garażowa

Remont portali

Wyzwolenia 98 kl. I-III, Wyzwolenia 100 kl. I-III, Wyzwolenia 102 kl. I-IV, Tuchołkowej 1 kl. I-III

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remonty Mienia Spółdzielni