



ANEKS NR 1
DO PLANU
FUNDUSZU REMONTOWEGO
W 2023 ROKU

Kolor czerwony oznacza aneks nr 1

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Nad Wisłą”

Rodzaj robót
Remonty elementów elewacji Pielęgniarska 19 zadaszenia balkonów
Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją
Remont części wspólnej nieruchomości Pielęgniarska 31 kl. IV i V, Pielęgniarska 27 kl. II i III
Remont balkonów Pielęgniarska 27
Wymiana grzejników na klatkach schodowych Pielęgniarska 15, 21 i 25
Remont instalacji wodociągowej Altanowa 1 i 3 – wymiana poziomów
Remonty Mienia Spółdzielni : Montaż wiaty śmietnikowej przy Pielęgniarskiej 17, remont chodnika przed kortem tenisowym

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Bohaterów”

Rodzaj robót

Remont balkonów

Piwnika Ponurego 4 kl. I pion południowy, Igrzyskowa 1 remont słupów - wybrane piony, Igrzyskowa 3 kl. VII pion zachodni, Igrzyskowa 6 kl. VIII pion wschodni, Monte Cassino 2 kl. I, Kleeberga 3 – wszystkie piony remonty awaryjne: Witeckiego 3, Witeckiego 1, Gierczak 4, Gierczak 13, Sucharskiego 4,

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Remont części wspólnej nieruchomości

Gierczak 13 kl. V, VI, VII, Monte Cassino 5 kl. VII, Witeckiego 1 kl. III, IV wymiana zabudów przy szybach windowych

Remont portali

Witeckiego 1 kl. III, IV, Witeckiego 2 kl. III, IV, VI, Witeckiego 3 kl. III, IV, V, Sucharskiego 4 kl. VI, VII, VIII, IX, X, XI, Piwnika Ponurego 4 kl. III, Thommee 1 kl. III, Monte Cassino 6 kl. IV, Igrzyskowa 6 kl. IV, Monte Cassino 2 kl. I-VII, Monte Cassino 4 kl. I-VI

Modernizacja dźwigów osobowych

Witeckiego 1 kl. III, IV, Witeckiego 2 kl. III, IV, VI, Witeckiego 3 kl. III, IV, V, Sucharskiego 4 kl. VI, VII, VIII, IX, X, XI, Piwnika Ponurego 4 kl. III, Thommee 1 kl. III, Monte Cassino 6 kl. IV, Igrzyskowa 6 kl. IV, Igrzyskowa 3 kl. I

Remont instalacji C.O.

Monte Cassino 5 kl. I – VII – wymiana grzejników na klatkach schodowych

Remont instalacji wodociągowej

Igrzyskowa 1 wymiana pionu kl. II, Thommee 1 kl. I-III piony i poziomy, Igrzyskowa 3 kl. III, VII, piony i poziomy

Remont doziemnej instalacji kanalizacji sanitarnej

Monte Cassino 5 kl. I/VI, Sucharskiego 4 kl. I,

Remont instalacji kanalizacji sanitarnej

Monte Cassino 5 kl. I / VI, Sucharskiego 4 kl. I, Thommee 1 kl. 1

Wymiana elementów małej architektury

Montaż ławek – Witeckiego 1, Gierczak 13, Monte Cassino 1, Monte Cassino 6, Monte Cassino 4, wymiana wiat śmietnikowych – Igrzyskowa 1-6, Igrzyskowa 1-3, Sucharskiego 2

Remont dróg i chodników

Remont chodników – Kleeberga 3, Monte Cassino 4, remont płyt pod zabudowy śmietnikowe – Igrzyskowa 1-6, Igrzyskowa 1-3, Sucharskiego 2

Remonty Mienia Spółdzielni:

Remont powierzchni pod wiaty śmietnikowe i montaż wiat śmietnikowych, montaż ławek, remont Kleeberga 2 (klimatyzacja i pokoje), remont dachu Kleeberga 2

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Bajka”

Rodzaj robót
Remonty elementów elewacji Zarembiny 19 kl. I-IV
Remont balkonów Porazińskiej 7 kl. III , kl. IX, Gawędy 1 kl. II-V, Brzechwy 3 kl. VI,VII, Szancera 4 kl. II, Szczęśliwa 5 kl. I, VII, VIII, Zarembiny 19 kl. III-IV, Szczęśliwa 2 kl. II
Remont pokryć dachowych Szczęśliwa 4 kl. I-II, Porazińskiej 5 kl. I-II, Porazińskiej 6 kl. I-III, Porazińskiej 2 kl. I, ½ kl. III
Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku Szczęśliwa 5 kl. I-IX
Wymiana stolarki okiennej z częściową z refundacją
Remont części wspólnej nieruchomości Porazińskiej 2 kl. IV, Szczęśliwa 5 kl. VIII-IX, Zarembiny 2 kl. III, Rodzinna 4 kl. I-III, Brzechwy 3 kl. IV-VI, Gawędy 1 kl. IV-VI, Szczęśliwa 5 kl. VI-VII, Gościńska 3 kl. I
Remont portali Szancera 2 kl. I, Porazińskiej 4 kl. I, Szczęśliwa 4 kl. I, Zarembiny 21 kl. I,
Remont instalacji c.o. Szczęśliwa 5 kl. IV-IX - wymiana grzejników na klatkach schodowych
Remont instalacji wodociągowej Porazińskiej 5 kl. I-IV, Szczęśliwa 2 kl. I-II
Remont instalacji wodociągowej ppoż. Szancera 2 kl. I, Porazińskiej 4 kl. I, Szczęśliwa 4 kl. I - przebudowa
Remont instalacji kanalizacji sanitarnej Zarembiny 25 kl. VI
Remont instalacji odgromowej Szczęśliwa 4 kl. I-II
Modernizacja dźwigów osobowych Szancera 2 kl. I, Porazińskiej 4 kl. I, Szczęśliwa 4 kl. I, Zarembiny 21 kl. I
Remont instalacji elektrycznej i uziemienia Porazińskiej 4 kl. I
Remonty Mienia Spółdzielni Remont nawierzchni chodników, montaż zestawu zabawowego oraz montaż 8 ławek w Parku Spółdzielców, rekultywacja terenów zielonych, poszerzenie łuku drogi przy Szancera

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Szybowników”

Rodzaj robót
Remont pokryć dachowych Witosa 4
Remont balkonów ze względu na zły stan techniczny z wymianą osłon: Rzeźniackiego 12 kl. I, Wierzejewskiego 1 kl. VI, Rataja 2 kl. III, Rataja 10 kl. VI, Przybory 6 kl.3, rezerwa na awarie
Remont elementów elewacji - montaż daszków na ostatniej kondygnacji: Witosa 1, Witosa 2, Golloba 4, Witosa 4
Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku: Golloba 3, 5, 8, 16, Rzeźniackiego 3, 8, 10, Kwiatkowskiego 6, Wierzejewskiego 1, Przybory 6
Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją
Remont klatek schodowych: Wierzejewskiego 1 kl. I-II, Przybory 6 kl. I-III, Skarżyńskiego 7 kl. I-II, Przybory 11 kl. I, Przybory 9 kl. III, Skarżyńskiego 3 kl. V, VI, Przybory 4 kl. I-II, Zürna 2 kl. I-II, Golloba 14 kl. I-III
Remont instalacji sanitarnej - wymiana pionów wody: Przybory 6
Remont instalacji c.o. - wymiana grzejników na klatkach schodowych: Wierzejewskiego 1, Przybory 6, Przybory 11, Rozliczenie, Skarżyńskiego 7, Przybory 4, Zürna 2, Golloba 14
Remont instalacji sanitarnej - wymiana poziomów wody: Golloba 3, Przybory 4, Witosa 1, Zürna 2, Golloba 6, Golloba 5, Golloba 8
Remont instalacji kanalizacji sanitarnej - wymiana poziomów: Witosa 3, Golloba 3
Remont portali Rataja 10, (Skarżyńskiego 3, 7, 11 - Wymiana rur spustowych i rynien na daszkach portali)
Remont instalacji sanitarnej doziemnej – Zürna 1
Modernizacja dźwigu Golloba 16
Remont Mienia Spółdzielni rekultywacja terenów zielonych, remont nawierzchni pod śmietnik, montaż wiaty śmietnikowej, montaż ławek

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Przylesie”

Rodzaj robót

Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją

Modernizacja dźwigów osobowych

Bielawskiego 2 kl. IV,V, Fieldorfa „Nila” 6 kl. V,VIII, **VI**, Kleina 4 kl. IV, Kleina 7 kl. III, IV, Łabendzińskiego 4 kl. IV, **V**, Łochowskiego 7 kl. III, IV, **Fieldorfa „Nila” 4 kl. I,II,III, Łochowskiego 4 kl. III**

Remont chodników, dróg i parkingów Kleina 2

Remont balkonów - awaryjne

Remont części wspólnej nieruchomości

Łochowskiego 4A, Łochowskiego 4,
16 klatek w związku z modernizacją dźwigów

Remont instalacji wodociągowej

Stomy 2, Fieldorfa „Nila” 11, Sosnowskiego 4, Kleina 2 – wymiana pionów

Remont instalacji sanitarnej

Kleina 4 kl. IV

Wymiana rury spustowej i naprawa gzymsu

Łochowskiego 7 kl. I

Wymiana małej architektury

Wymiana wiaty śmietnikowej Kleina 2

Remont dróg, chodników i parkingów

Piórka 1, Mielczarskiego 1

Remonty Mienia Spółdzielni

Montaż wiat śmietnikowych: Sosnowskiego 3, Kleina 4, Kleina 7, Łochowskiego 4A, montaż ławek

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Tatrzańskie”

Rodzaj robót
Malowanie elewacji Janosika 5 kl. III, Lawinowa 10 kl. I, Sabały 5 kl. I
Wymiana osłon balkonów GOPR 9 kl. I-VII, Chałubińskiego 2 kl. I-IV, Chałubińskiego 4 kl. I-IV, Chałubińskiego 6 kl. I-III, Bachledy 5 kl. I-III, Sabały 5 kl. I
Remont balkonów Pod Regłami 2 kl. IV-V, Roja 5 kl. III, Sabały 5 kl. I, Lawinowa 8 kl. V
Remont pokryć dachowych budynku Zaruskiego 4 kl. III-VII, Zaruskiego 3 kl. I-VII, Juhasów 4 kl. I-V,
Remont pokryć dachowych portali Zaruskiego 4 kl. I-VII
Remont elementów dachu Czecha 1 kl. I,IV, Janosika 3 kl. I, Janosika 5 kl. I,IV, Śnieżna 2 kl. IV
Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją
Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku Czecha 1 kl. I-IV, Zaruskiego 4 kl. I-VII, Zbójnicka 2 kl. I-VI
Remont części wspólnej nieruchomości Janosika 2 kl. I-III, Lawinowa 12 kl. V-VI, Śnieżna 2 kl. III-IV, Janosika 5 kl. I-II, Czecha 1 kl. I-II, Bachledy 2 kl. I-II, Zaruskiego 3 kl. I-II, Taterników 3 kl. III-V, Marusarzówny 1 kl. IV-V, Janosika 3 kl. I-III, Zbójnicka 1 kl. III-V, Pod Regłami 2 kl. IV-V
Remont portali Zaruskiego 4 kl. I-VII
Remont instalacji c.o. Czecha 1 kl. I-IV, kl. V-IX, Marusarzówny 1 kl. I-V
Remont dróg, chodników i parkingów Bachledy 2 kl. I-VI
Remonty Mienia Spółdzielni Rekultywacja terenów zielonych, remont nawierzchni pod wiaty śmietnikowe, montaż wiat śmietnikowych

Aneks nr 1 do planowanych remontów na Osiedlu „Niepodległości”

Rodzaj robót
Remonty elementów elewacji Wyzwolenia 94 - zadaszenia balkonów , Gryfa Pomorskiego 43 -naprawa murków z balustradą
Wymiana osłon balkonów Wyzwolenia 94, Wyzwolenia 107 - wymiana ekranów
Remont balkonów Remonty awaryjne Lawinowa 16, Wyzwolenia 118 - tarasy
Remont elementów dachów Wyzwolenia 116 - wymiana łąw kominiarskich, Hallera 7- wymiana wyłazu dachowego
Wymiana okien w pomieszczeniach wspólnego użytku Wyzwolenia 79, Wyzwolenia 101, Wyzwolenia 102, Wyzwolenia 103,
Wymiana stolarki okiennej z częściową refundacją
Remont części wspólnej nieruchomości Tuchołkowej 1, Gryfa Pomorskiego 43, Wyzwolenia 107, Gryfa Pomorskiego 5, Tuchołkowej 3,
Remont portali Gryfa Pomorskiego 5 kl. I, II, III, Lawinowa 16 kl. I, II - podesty, Wyzwolenia 103 kl. IV, V, VI, Wyzwolenia 101 kl. IV, V, Wyzwolenia 100, Wyzwolenia 103 kl. I-III,
Remont instalacji wodociągowej Wyzwolenia 99 - wymiana poziomów
Remont dźwigów osobowych Lawinowa 20
Remont pokryć dachowych Wyzwolenia 101, Wyzwolenia 103
Remont chodników, dróg i parkingów Hallera 5, Wyzwolenia 94, Wyzwolenia 76, 100
Remonty Mienia Spółdzielni Montaż wiat śmietnikowych, remonty dróg, chodników i parkingów