

FORDOŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ul. Kleeberga 2, 85-791 Bydgoszcz

OGŁASZA

**PRZETARG PISEMNY OFERTOWY NA USTANOWIENIE ODREBNEJ
WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO
usytuowanego przy ulicy Gawędy 2/70
w Bydgoszczy, o pow. użytkowej 48,22 m².
Cena wywoławcza 152900,00 zł, postąpienie wynosi: 1500,00 zł
lub wielokrotność tej kwoty.**

Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu mogą składać pisemne oferty w terminie do dnia **20.12.2017 r.** do godz. **12.00** osobiście w Kancelarii Spółdzielni (na parterze w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kleeberga 2 w Bydgoszczy), a w przypadku przesyłki pocztowej, kurierskiej itp. jako data złożenia oferty traktowana jest data wpływu przesyłki do Spółdzielni.

Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie na w/w adres. W ofercie należy podać cenę wywoławczą tj. 152900,00 zł, kwotę proponowanego postąpienia (minimum jednokrotne postąpienie, które wynosi 1500,00 zł) oraz imię i nazwisko oferenta, adres zamieszkania, numer telefonu. Na kopercie należy wpisać jako adresata nazwę i adres Spółdzielni oraz umieścić napis „oferta przetargowa na lokal mieszkalny przy ulicy Gawędy 2/70”.

Pod rygorem nieważności nie mogą być składane dwie oferty w jednej kopercie lub z napisem na kopercie niezgodnym z treścią umieszczoną w kopercie oferty.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi po 03.01.2018 r. w siedzibie Fordońskiej Spółdzielni Mieszkaniowej bez udziału oferentów.

Umowa ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu na rzecz nabywcy wyłonionego w drodze przetargu, zawarta zostanie w terminie do 3 miesięcy od wpłaty na konto Spółdzielni całości zaoferowanej ceny nabycia.

Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do poniesienia kosztów sporządzenia aktu notarialnego, opłaty wieczysto księgowej oraz wszelkich wymaganych podatków.

Wpłata całości zaoferowanej ceny nabycia powinna być dokonana przez wygrywającego przetarg nie później niż w ciągu 30 dni od chwili powiadomienia go o wygraniu przetargu.

Nie spełnienie tego warunku powoduje, że Spółdzielnia nie jest związana wybraną ofertą a oferent traci wszelkie roszczenia z tego tytułu.

Lokal zostanie postawiony do dyspozycji wygrywającego przetarg niezwłocznie po dokonaniu wpłaty na konto Spółdzielni całości zaoferowanej ceny nabycia. Od tego dnia jest on zobowiązany uiszczać opłaty za jego używanie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Lokal można oglądać za pośrednictwem Administracji Osiedli „Bajka” i „Szybowników” ul. Rataja 2 (tel. 52 343-02-72 wew. 130) w terminie do **19.12.2017 r.**

Dodatkowe informacje udzielane są w Dziale Techniczno – Inwestycyjnym pod numerem tel. 52 343-02-72 wew. 223.

Fordońska Spółdzielnia

Mieszkaniowa

Zarząd

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora

Andrzej Wygowski

Ewa Hardyk